

# Neighborhood Enhancement is Everyone's Business

Maintaining livable neighborhoods requires the partnership and participation of all residents. City codes are intended to benefit everyone while making our neighborhoods a better place to live. City codes are minimum standards designed to protect the health, safety, and welfare of your neighborhood. Compliance can reduce vandalism, deter crime, maintain property values, and prevent deterioration of your neighborhood.

## What can you do?

- Take pride in your neighborhood.
- Know the city codes.
- Keep your property violation free.
- Help elderly or sick neighbors stay in compliance.
- Cooperate in good faith if you receive a notice.



CHATT311  
At your service

To report a code violation, call 311 or visit the [Chattanooga.gov](http://Chattanooga.gov) website.

---

## What happens after reporting a code violation to 311?

- The inspector has up to 3 business days to perform the initial inspection.
- A notice of violation is sent to the owner allowing 10 days (30 for housing) to bring the property up to code
- The property is re-inspected. If it's still in violation the owner is cited to court.
- The judge may order the city to remove litter and overgrowth at vacant properties and have inoperable vehicles towed.

---

**Go to [Chattanooga.gov](http://Chattanooga.gov) to read all property maintenance codes.**

City of Chattanooga  
Code Enforcement



# Neighborhood Enhancement

---

Common Property Violations

# Common Code Violations



## Overgrowth

Weeds and grass over 10 inches are a violation. Property owners / tenants are responsible for keeping lawns mowed to the edge of the street.



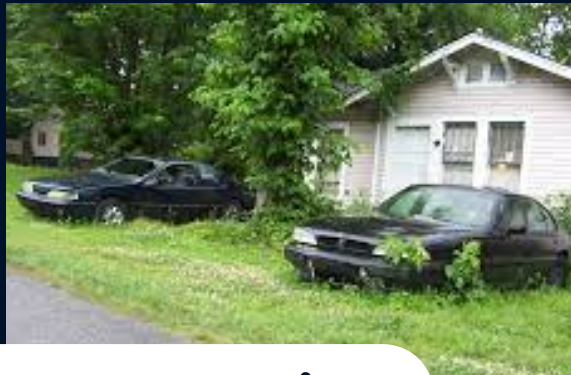
## Litter

Indoor furniture left outside, fallen trees, car parts, unused buildings materials, broken appliances, etc. is all considered litter.



## Housing

Peeling paint, broken windows, roof damage, and missing fascia are common exterior violations. Interior inspections are done when requested.



## Inoperable Vehicles

Inoperable vehicles may not be kept, unless inside a garage or other structure. Code enforcement does not tow inoperable vehicles parked on the street.

## Garbage Collection

It is a violation to leave trashcans by the curb after collection day.

## Brush, Bulk Trash & Leaf Collection

Calling 311 is no longer necessary. Collection trucks will work in each area of the city one week every month. Piles should be placed by the street in front of the residence without blocking roads, sidewalks, or ditches. Bulk, brush wood and yard waste must be separated into their own piles and not intermixed.

Wood waste may not be larger than 8' feet in length. 18" inches in diameter, or 4' feet in height.

## Collection Weeks:

Lookout Valley, St. Elmo, Alton Park & East Lake:

*May 22, June 19, July 17, August 14, September 11, October 9, November 6, December 4*

North Chattanooga & Hixson:

*May 1, May 29, June 26, July 24, August 21, September 8, October 16, November 13, December 11*

Brainerd & East Chattanooga:

*May 8, June 5, July 3, July 31, August 28, September 25, October 23, November 20, December 18*

East Brainerd & Hwy 58:

*May 15, June 12, July 10, August 07, September 4, October 2, October 30, November 27, December 25*



# Mejorar el Vecindario es Asunto de Todos

Mantener vecindarios habitables requiere la asociación y participación de todos los residentes. Los códigos de la ciudad están destinados a beneficiar a todos mientras hacen de nuestros vecindarios un mejor lugar para vivir. Los códigos de la ciudad son normas mínimas diseñadas para proteger la salud, la seguridad y el bienestar de su vecindario. El cumplimiento puede reducir el vandalismo, disminuir el crimen, mantener los valores de propiedad y prevenir el deterioro de su vecindario.

## ¿Qué puedes hacer?

- Siéntete orgulloso de tu vecindario.
- Conocer los códigos de la ciudad.
- Mantenga su propiedad libre de violaciones.
- Ayude a los vecinos ancianos o enfermos a cumplir.
- Coopere de buena fe si recibe un aviso del departamento de códigos de la ciudad.



CHATT311  
At your service

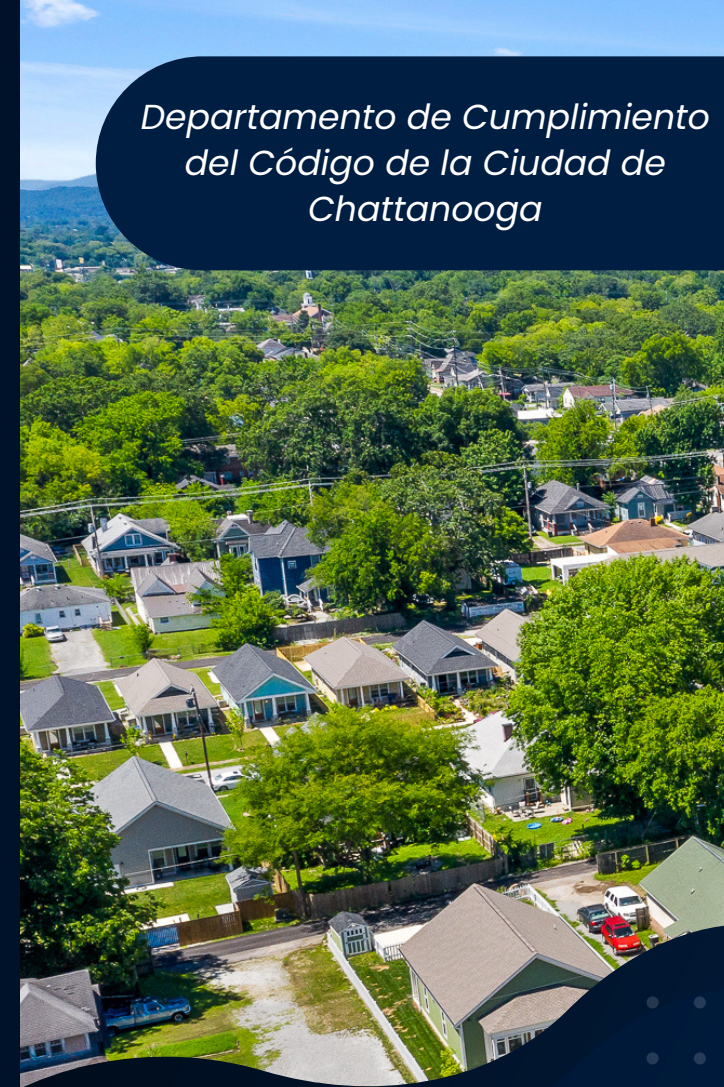
Para denunciar una infracción del código, llame al 311 o haga [vaya](http://vaya.chattanooga.gov) a el sitio web [Chattanooga.gov](http://Chattanooga.gov).

## ¿Qué sucede después de informar una violación del código al 311?

- El inspector tiene hasta 3 días hábiles para realizar la inspección inicial.
- Se envía un aviso de infracción al propietario con un plazo de 10 días (30 para viviendas) para que la propiedad cumpla con los requisitos.
- La propiedad se vuelve a inspeccionar. Si todavía está en violación, el propietario es citado a la corte.
- El juez puede ordenar a la ciudad que elimine la basura y la maleza en las propiedades desocupadas y que haga remolcar los vehículos inoperables.

**Vaya a [Chattanooga.gov](http://Chattanooga.gov) para leer todos los códigos de mantenimiento de la propiedad.**

Departamento de Cumplimiento  
del Código de la Ciudad de  
Chattanooga



# Mejoras del Vecindario

Violaciones comunes de propiedad

# Violaciones comunes del código



## Crecimiento excesivo

Las hierbas y el césped de más de 10 pulgadas de alto son una infracción. Los propietarios e inquilinos son responsables de mantener el césped cortado hasta el borde de la calle.



## Desorden

Los muebles de interior que se dejan afuera, los árboles caídos, las piezas de automóviles, los materiales de construcción sin usar, los electrodomésticos descompuestos, cualquier cosa que no pertenezca al jardín se considera basura.



## Vivienda

La pintura descarapelada, las ventanas quebradas, los daños en el techo y la fascia (vistas de la casa) faltante son infracciones exteriores comunes. Las inspecciones interiores se realizan cuando lo solicita un inquilino.



## Vehículos inoperables

Los vehículos inoperables no se pueden guardar, excepto dentro de un garaje u otra estructura. El departamento de cumplimiento de códigos no remolca vehículos inoperables estacionados en la calle.

### Recolección de basura :

Es una violación dejar los botes de basura junto a la acera después del día de recolección.

## Recolección de Basura, Bromosa y Hojas

Ya no es necesario llamar al 311. Los camiones recolectores trabajarán en cada área de la ciudad una semana cada mes. Los montones de basura o hojas deben colocarse cerca de la calle frente a la residencia sin bloquear la calle, aceras o zanjas.

Los desechos de madera no pueden tener más de 8 pies de largo. 18 pulgadas de diámetro o 4 pies de altura. Los desechos bromosos y de jardín deben separarse en sus propios montones y no mezclarse con otros desechos.

### Semanas de recolección:

Lookout Valley, St. Elmo, Alton Park & East Lake:

*May 22, June 19, July 17, August 14, September 11, October 9, November 6, December 4*

North Chattanooga & Hixson:

*May 1, May 29, June 26, July 24, August 21, September 8, October 16, November 13, December 11*

Brainerd & East Chattanooga:

*May 8, June 5, July 3, July 31, August 28, September 25, October 23, November 20, December 18*

East Brainerd & Hwy 58:

*May 15, June 12, July 10, August 07, September 4, October 2, October 30, November 27, December 25*